



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 965**

2 Αυγούστου 2000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2539

Σύσταση αμιγούς δημοτικής επιχείρησης στο Δήμο Θεσπρωτικού Ν. Πρέβεζας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν.2539/97.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 277 - 287 του Π. Δ/τος 410/95 (ΦΕΚ Α΄ 231/95).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτ/ση και άλλες διατάξεις».

4) Την αριθ. 35275/31.12.98 απόφασή μας «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στον Γενικό Δ/ντή της Περιφέρειας».

5) Την αριθ.22/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσπρωτικού «περί σύστασης Αναπτυξιακής Επιχείρησης Δήμου Θεσπρωτικού».

6) Την από 31.3.2000 οικονομοτεχνική μελέτη της ανωτέρω επιχείρησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αριθ. 22/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσπρωτικού του Νομού Πρέβεζας, η οποία αφορά τη σύσταση στον ομώνυμο Δήμο αμιγούς Αναπτυξιακής Επιχείρησης, που έχει ως εξής:

Άρθρο 1
Σύσταση - Επωνυμία

1. Με το καταστατικό αυτό ιδρύεται Ανώνυμη Αναπτυξιακή Επιχείρηση για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη της περιοχής του Δήμου Θεσπρωτικού του Νομού Πρεβέζης, με την επωνυμία « ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟΥ Α.Ε».

2. Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, θα χρησιμοποιείται η ανωτέρω επωνυμία σε πιστή μετάφραση οποιασδήποτε γλώσσας.

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το ΘΕΣΠΡΩΤΙΚΟ. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή υπηρεσίες σε οποιαδήποτε άλλη πόλη της Ελλάδας, καθορίζοντας και την έκταση της δικαιοδοσίας τους.

Άρθρο 3
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, αρχόμενη από τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μπορεί όμως πριν από τη λήξη της, με τροποποίηση αυτού του άρθρου, να παραταθεί η διάρκεια της για οσαδήποτε έτη.

Άρθρο 4
Σκοποί

1. Σκοπός της εταιρείας είναι η προώθηση της ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Θεσπρωτικού Πρέβεζας και η δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων αξιοποίησης των πλουτοπαραγωγικών πόρων της περιοχής καθώς και η ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των κατοίκων της περιοχής με άμεσα ή έμμεσα οφέλη.

2. Αντικείμενο και μέσα της εταιρείας είναι:

- Η εκπόνηση, εφαρμογή και διαχείριση επιχειρηματικών και επενδυτικών σχεδίων και προγραμμάτων για την αξιοποίηση των φυσικών και οικονομικών πόρων της περιοχής.
- Η μελέτη και εφαρμογή προγραμμάτων και έργων για την προστασία, την ανάπτυξη και τη διαχείριση πόρων για το φυσικό, το οικιστικό περιβάλλον, της αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς.
- Η οργάνωση δικτύου πληροφόρησης και επικοινωνίας στον τομέα τουρισμού και η οργάνωση συνεδρίων.
- Η συμβολή στην εκπαίδευση και επιμόρφωση στελεχών της περιοχής.
- Η παροχή συμβουλών, τεχνικής υποστήριξης και ο συντονισμός των αναπτυξιακών πρωτοβουλιών διαφόρων οργανώσεων, σωματείων και λοιπών φορέων της περιοχής.
- Η αξιοποίηση των χρηματοδοτήσεων και επιχορηγήσεων από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους, η δυνατότητα σύναψης δανείων για την εκτέλεση έργων και προγραμμάτων που προωθούν τους σκοπούς της εταιρείας.
- Η διερεύνηση, η μελέτη και ο συντονισμός των διαδικασιών και των μηχανισμών για την παραγωγή, διανομή

και παροχή τεχνογνωσίας, την ενημέρωση και παροχή πληροφοριών στους κοινωνικούς φορείς.

- Η διερεύνηση, μελέτη και ο συντονισμός διαδικασιών και μηχανισμών και η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης για προσφορά εργασίας και υπηρεσιών εξειδικευμένων επιστημονικών, τεχνικών και διοικητικών στελεχών προς τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις ΜΜΕ του ιδιωτικού τομέα στα πλαίσια της άσκησης του αναπτυξιακού ρόλου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των φορέων της.

- Η προώθηση της οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης της περιοχής θεσπρωτικού και της ευρύτερης γύρω περιοχής, μέσα από διαδικασίες του δημοκρατικού προγραμματισμού, τις σύγχρονες ανάγκες διαχείρισης του χώρου, του φυσικού πλούτου και των ανθρώπινων πόρων.

- Η δημιουργία των προϋποθέσεων για τη συνεχή και αυτοδύναμη ανάπτυξη της περιοχής Θεσπρωτικού, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και γενικότερα η προώθηση της ενδογενούς ανάπτυξης.

- Η ανάδειξη του αναπτυξιακού ρόλου του κοινωνικού τομέα της οικονομίας.

- Η υποβοήθηση και προώθηση των τοπικών αναπτυξιακών πρωτοβουλιών.

- Η διερεύνηση πιθανών χρηματικών σχημάτων για χρηματοδότηση των απαιτούμενων έργων της περιοχής.

- Η συμμετοχή σε προγραμματικές συμβάσεις και προγράμματα ανάπτυξης εθνικού και κοινοτικού επιπέδου.

- Η εκπόνηση μελετών και η επιμέλεια επίβλεψης όλων των έργων ανάπτυξης της περιοχής.

- Η διαχείριση επενδυτικών προγραμμάτων που θα πραγματοποιηθούν στην περιοχή.

- Η υποβοήθηση του προγράμματος ανάπτυξης της περιοχής.

- Η μέριμνα για βελτίωση της υποδομής στην περιοχή.

- Η υποβοήθηση δημιουργίας προϋποθέσεων για την ενδογενή ανάπτυξη της περιοχής μέσω της βελτίωσης του επιπέδου ενημέρωσης των πολιτών και των τοπικών φορέων και μέσω της προσέλκυσης ανθρώπινου δυναμικού.

- Η μελέτη και ανάληψη κατασκευών παντός είδους τεχνικών και οικονομικών έργων των ΟΤΑ.

- Η μελέτη και κατασκευή έργων οικιστικής ανάπλασης.

- Η ανάληψη τεχνικών και οικονομικών μελετών κάθε είδους τεχνικών και οικοδομικών έργων του ευρύτερου δημόσιου και ιδιωτικού τομέα.

- Η εκτέλεση έργων του Δήμου Θεσπρωτικού είτε με απ΄ ευθείας ανάθεση μέχρι του προβλεπόμενου από τη νομοθεσία ποσού είτε με τη συμμετοχή της στις δημοπρασίες όπως αυτές προκηρύσσονται όταν πρόκειται για ποσά μεγαλύτερα από το προβλεπόμενο για την απ΄ευθείας ανάθεση.

- Η απασχόλησή της σε θέματα καθαριότητας του Δήμου.

- Η μελέτη και εκτέλεση έργων και η υλοποίηση προγραμμάτων στα οποία ο Δήμος συμμετέχει σαν φορέας.

- Η με κάθε νόμιμο τρόπο και μετά από σύμφωνη γνώμη του Δήμου αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του και των κληροδοτημάτων του.

- Η κατασκευή και συντήρηση έργων υποδομής ή τεχνικών έργων του Δήμου, των κληροδοτημάτων του.

- Η μελέτη και κατασκευή τεχνικών έργων ή έργων οικιστικής ανάπλασης στα πλαίσια ενός οικιστικού στεγαστικού προγράμματος.

- Η συνεισφορά με κάθε δυνατό τρόπο και μέσο στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών μετά από εντολή του Δημάρχου.

- Η μελέτη και επίβλεψη έργων των οποίων η εκτέλεση ανατίθεται σε άλλους φορείς.

- Η εκτέλεση λοιπών έργων σε συνεργασία με ιδιώτες και κατασκευαστικούς ή τεχνικούς φορείς.

- Η αξιοποίηση Εθνικών πόρων και πόρων από την Ευρωπαϊκή Ένωση για αναπτυξιακούς σκοπούς.

- Η δημιουργία και λειτουργία τουριστικών μονάδων κάθε τύπου.

- Η δημιουργία, λειτουργία αναψυκτηρίων, τουριστικών περιπτέρων, κυλικείων, καφενείων, ανταλλακτηρίου συναλλάγματος και περιπτέρων.

- Η δημιουργία, λειτουργία χώρων στάθμευσης, λαχαναγορών, λαϊκών αγορών, εκθεσιακών χώρων, χώρων εμποροπανηγύρεων, χώρων πολιτιστικών και κοινωνικών δραστηριοτήτων και γενικά χώρων εξυπηρέτησης του κοινού .

- Η υλοποίηση και διαχείριση εθνικών και κοινοτικών προγραμμάτων και πόρων.

- Η διοργάνωση επιμορφωτικών, εκπαιδευτικών, καλλιτεχνικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων.

- Η λειτουργία και εκμετάλλευση υπηρεσιών νεκροταφείου.

- Η ενασχόληση και εκμετάλλευση λειτουργιών που έχουν σχέση με τα λύματα, (βόθροι, φρεάτια όμβριων, βυτιοφόρα εκκένωσης) κ.λπ.

- Η προμήθεια απορριμματοφόρων οχημάτων.

- Η προμήθεια μηχανημάτων και αυτοκινήτων έργων και χωματουργικών εργασιών.

- Η εκμετάλλευση των αγροκτημάτων του Δήμου.

- Η δημιουργία, λειτουργία και εκμετάλλευση αδρανών υλικών του Δήμου και η παραγωγή και εκμετάλλευση ασφαλτομίγματος.

- Η μεταφορά μαθητών σχολείων, μαθητών της φιλαρμονικής, μελών πολιτιστικών και αθλητικών συλλόγων ή σωματείων εργαζομένων και η προς τούτο ανάλογη προμήθεια λεωφορείου.

- Η δραστηριοποίηση στον τομέα του πόσιμου ύδατος (εμφιάλωση-διανομή).

3. Τα ειδικότερα επιμέρους μέσα που θα χρησιμοποιήσει η ΔΕΑΔΘ για την επίτευξη του αναπτυξιακού της στόχου μπορούν να περιγραφούν σύμφωνα με τη μελέτη.

4. Για την εκπλήρωση των σκοπών της η επιχείρηση μπορεί να προβαίνει στη σύσταση νέων επιχειρήσεων ή να συμμετέχει σε υφιστάμενες επιχειρήσεις ή να συμβάλλει στην ίδρυση νέων αναπτυξιακών φορέων μη κερδοσκοπικών, να ιδρύει γραφεία και να συνάπτει συμφωνίες με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

ΠΟΡΟΙ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Οι πόροι της Επιχείρησης είναι τα έσοδα που προέρχονται από την κατασκευή και διαχείριση των δραστηριοτήτων που περιγράφονται στο άρθρο 4, πρόσοδοι από την περιουσία της, τα δάνεια, κληρονομιές, δωρεές, τα είκοσι εκατομμύρια που διαθέτει ο Δήμος στην επιχείρηση ως αρχικό κεφάλαιο κ.λπ.

Άρθρο 5
Μετοχικό κεφάλαιο- Μετοχές

Μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των

είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000) δραχμών με μοναδικό μέτοχο το Δήμο Θεσπρωτικού (μία μετοχή).

Άρθρο 6
Κάλυψη Μετοχικού Κεφαλαίου

Το μετοχικό κεφάλαιο της επιχείρησης θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου από το Δήμο Θεσπρωτικού.

Άρθρο 7
Αύξηση κεφαλαίου

1. Μετά την παρέλευση του πρώτου δωδεκαμήνου από της συστάσεως της επιχείρησης, το Δ.Σ έχει το δικαίωμα με απόφασή του, λαμβανομένη με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του συνόλου των μελών του, να αυξήσει εφάπαξ ή τμηματικώς το μετοχικό κεφάλαιο με έκδοση νέων μετοχών, χωρίς τούτο να σημαίνει τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 8
Αύξηση κεφαλαίου

1. Η μετοχή είναι ονομαστική, αδιαίρετη και αποκλείεται η μετατροπή της σε ανώνυμη στον κομιστή.
2. Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση των μετοχών.

Άρθρο 9
Σύνθεση Διοικητικού Συιιβουλίου

1. Η επιχείρηση διοικείται από πενταμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μέλη ορίζονται μαζί με τους αναπληρωτές τους από το Δημοτικό Συμβούλιο. Από τα μέλη αυτά:
Α) Τρία είναι αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου Θεσπρωτικού εκ των οποίων το ένα προέρχεται από τη μειοψηφία (άρθρο 6 του Ν. 2307/95).
Β) Ένας είναι δημότης ή κάτοικος του Δήμου Θεσπρωτικού που έχει πείρα ή σχετικές γνώσεις με το αντικείμενο της επιχείρησης.
Γ) Ένας είναι εκπρόσωπος Κοινωνικού Φορέα της περιοχής.
Δ) Ένας είναι εκπρόσωπος των εργαζομένων στην επιχείρηση σε περίπτωση που αυτή απασχολεί περισσότερους από είκοσι εργαζομένους. Στην περίπτωση αυτή δεν θα υπάρχει ο Δημότης ή κάτοικος του Δήμου Θεσπρωτικού. Ο εκπρόσωπος των εργαζομένων και του Κοινωνικού Φορέα προτείνονται από τους οικείους φορείς.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει νόμιμη υπόσταση ακόμα και αν έχουν ορισθεί λιγότερα ή παραιτηθούν ορισμένα μέλη αρκεί ο αριθμός αυτών που μένουν να είναι τουλάχιστον τέσσερα.
3. Το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 278 Π.Δ. 410/1995.
4. Τα μέλη του Δ.Σ πρέπει να είναι Έλληνες πολίτες και να διαμένουν μόνιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 10
Θητεία Συμβούλων

1. Η θητεία των μελών του Δ.Σ είναι πενταετής και παρατείνεται μέχρι τον ορισμό νέων μελών.
2. Σε περίπτωση αντικατάστασης συμβούλου κατά τη διάρκεια της θητείας του, για οποιοδήποτε λόγο, η θητεία του νέου λήγει στον ίδιο χρόνο που θα έληγε η θητεία του μέλους που αντικαταστάθηκε.
3. Η αδικαιολόγητη αποχή συμβούλου από τις συνεδριάσεις του Δ.Σ. για περισσότερο από δίμηνο χρονικό διάστημα, ισοδυναμεί με παραίτηση που θεωρείται τελειωμένη και σημειώνεται στα πρακτικά.
4. Όταν απουσιάζει ο Πρόεδρος ή κωλύεται, τον αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος και τον Αντιπρόεδρο, ο σύμβουλος που ορίζεται από το Δ.Σ.
5. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ασκεί όλα τα καθήκοντα που ανατίθενται σ΄ αυτόν από το καταστατικό της εταιρείας και από ειδικές αποφάσεις του Δ.Σ. Προΐσταται στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. διευθύνει τις εργασίες του, έχει ανώτατη εποπτεία της επιχείρησης και ενημερώνει το Δ.Σ. για τη λειτουργία της.
6. Με απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας μπορεί να συγκροτηθεί επιστημονικό, τεχνικό συμβούλιο με καθαρά γνωμοδοτικό χαρακτήρα.

Άρθρο 11
Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Δ.Σ είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά τη διοίκηση της εταιρείας ή τη διαχείριση της εταιρικής περιουσίας και γενικά την επιδίωξη των σκοπών της. Αντιπροσωπεύει την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και τις συναλλαγές της και ενεργεί κάθε πράξη που έχει σχέση με το σκοπό της.
2. Το Δ.Σ. μπορεί να αναθέτει την άσκηση κάποιων ειδικών ή επιμέρους πράξεων και σε τρίτα πρόσωπα εκτός Δ.Σ.
3. Η εταιρεία εκπροσωπείται ενώπιον των δικαστηρίων και των αρχών από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Μπορεί όμως το Δ.Σ να αναθέτει σε άλλο πρόσωπο ακόμα και σε μη μέλος αυτού την εκπροσώπησή της ενώπιον των δικαστηρίων και σε κάθε άλλη αρχή, ύστερα από ειδική εντολή που καθορίζει την ιδιότητα και τα δικαιώματα αυτού του προσώπου.

Άρθρο 12
Σύγκληση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Δ.Σ συνέρχεται και συνεδριάζει τακτικά στην έδρα της επιχείρησης έκτακτα δε σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας. Το Δ.Σ συγκαλείται από τον Πρόεδρό της σε μέρος και ώρα που ορίζονται από αυτόν τακτικά μία φορά το μήνα και έκτακτα εάν ο Πρόεδρος το κρίνει σκόπιμο.

Άρθρο 13
Λήψη αποφάσεων

1. Το Δ.Σ βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα ανεξάρτητα από τον αριθμό των παρόντων εκτός και αν ο Πρόεδρος κρίνει ότι σε συγκεκριμένη συνεδρία θα έπρεπε τα παρόντα μέλη να είναι περισσότερα από τα παρόντα για να θεωρηθεί έγκυρη η συνεδρίαση.
2. Ο απουσιάζων ή κωλυόμενος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από άλλο σύμβουλο που τον ορίζει με έγγραφο.
3. Το Δ.Σ. παίρνει αποφάσεις με φανερή ψηφοφορία. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Άρθρο 14
Πρακτικά Δ.Σ.

1. Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις του Δ.Σ. τηρούνται πρακτικά.

Αυτά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και από τα παρόντα μέλη στη συνεδρίας. Ο γραμματέας του Δ.Σ. εκλέγεται κατά περίπτωση μεταξύ των μελών του ή διορίζεται εκτός Δ.Σ.

2. Κανένας σύμβουλος δεν δικαιούται να υπογράψει πρακτικά συνεδρίασης στην οποία δεν έλαβε μέρος.

Άρθρο 15
Διάλυση - Εκκαθάριση της Δημοτικής Επιχείρησης

Όταν διαλυθεί η επιχείρηση η περιουσία της περιέρχεται στο Δήμο Θεσπρωτικού (άρθρο 284 ΚΔΟ).

Με την παρούσα απόφαση δημιουργίας και λειτουργίας της Δημοτικής Επιχείρησης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Θεσπρωτικού είκοσι εκατομμυρίων (20.000.000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 13 Ιουνίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΕΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ